

Bezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Bezi, Szabadság u 59.

4/2010.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. március 30-án a bezi Községházban megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bezi Község Képviselő-testülete részéről:

Bősze Kolozs polgármester
Kovács György alpolgármester

Hima István
ifj. Dóra Vilmos képviselők

Várható késését jelezte: Martini Tibor, Burányi Zoltán

Veilandics Eszter körjegyző
Nagy Györgyné gazd.főea.

Bősze Kolozs polgármester: köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a 6 képviselőből 4 fő képviselő megjelent, így az ülés határozatképes. Ezek után az ülést megnyitotta és javaslatot tett az ülés napirendjére.

Javaslatára a Képviselő-testület a következő napirendi pontok tárgyalását egyhangúlag fogadták el. Határozat nélkül döntöttek, hogy a napirendi pontok sorrendjét megfordítva vitatják meg a kérdéseket a többi testületi tag megérkezéséig.

N A P I R E N D

1./Napirendi pont

Falunap

Előadó: Bősze Kolozs polgármester

2./Napirendi pont

Rendezési terv

Előadó: Bősze Kolozs polgármester

3./Napirendi pont

Telek visszavásárlás

Előadó: Bősze Kolozs polgármester

4./Napirendi pont

Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Bősze Kolozs polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

4./Napirendi pont

Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Bösze Kolozs polgármester

Folyószámlahitel meghosszabbítása

Polgármester: Megkérem, gazdálkodási előadónkat ismertesse a hitelhosszabbítás folyamatát.

Nagy Györgyné: 2008. évben vettük fel folyószámlahitelünket, 8 millió forintot a Kultúrház terhére. Az elmúlt évben szükségünk is volt rá, holott nem állunk rosszul anyagilag. Polgármester Úrral történt egyeztetésnek megfelelően továbbra is igényt tartunk rá.

Dóra Vilmos: Kamata?

Polgármester: 15 % évi.

Kovács György: Fejlesztésre vesszük fel nem működésre ugye?

Polgármester: Amire szükség van, arra költjük.

Dóra Vilmos: Az összege maximalizálva van e?

Polgármester: Lehetne többet is igényelnünk, de elegendő ez az összeg is.

További kérdés nem merült fel.

Bezi Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Bezi község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2010 /III. 30./ H a t á r o z a t a

/1/ Bezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2008. április hónapban kezdeményezett 8 millió forintos folyószámla hitelének további 2 évre történő meghosszabbításáról ezen határozatával döntött. A folyószámlahitel fedezete továbbra is a bezi Kultúrház.

/2/ A testület felhatalmazza a polgármestert a Duna Takarékszövetkezetnél szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bösze Kolozs polgármester
Határidő: azonnal

Martini Tibor megérkezett.

3./Napirendi pont

Telek visszavásárlás

Előadó: Bösze Kolozs polgármester

Polgármester: A temető melletti Gögös Ernő tulajdonában lévő telek visszavásárlásáról lenne szó.

Hitelproblémái miatt keresett meg tulajja, hogy visszaadná a telket, kérné az eredeti állapot visszaállítását.

Kovács György: Mikor vásárolta a telket?

Polgármester: 2007-ben. Jogerős építési engedély is volt rá, lejárt már. Komolyak voltak a tulaj szándékai, de jelenlegi helyzetében mást nem tud tenni.

Kovács György: Jó helyen van a telek. Virágboltot, mezőgazdasági vállalkozást el tudnék képzelni ott.

Polgármester: A tulajdonosnak is voltak hasonló elképzelései.

További kérdés nem merült fel.

Bezi Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Bezi község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2010 /III. 30./ H a t á r o z a t a

/1/ Bezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bezi 403/9 hrsz.-ú 837 m² területű beépítetlen ingatlant érintően az Önkormányzat illetve Gögös Ernő és Gögösné Zámbó Szilvia között 2007. március 19-én Csornán kelt adásvételi szerződést közös megegyezéssel felbontja és rendelkezik az eredeti állapot visszaállításáról.

/2/ A jogi ügylet lebonyolítására, mely következményeként a fent említett ingatlanra a tulajdonjogot eredeti állapot helyreállítása jogcímén 1/1 arányban a Bezi község Önkormányzat javára kerül bejegyzésre, Nagyné Dr. Sas Krisztina ügyvédet bízják meg.

Felelős: Bősze Kolozs polgármester

Határidő: azonnal

2./Napirendi pont

Rendezési terv

Előadó: Bősze Kolozs polgármester

Polgármester: Ismerteti a terveknek megfelelően a rendezési terv módosulásait. A terv kivetítésre került.

Dóra Vilmos: Mit jelent az Lf besorolás?

Polgármester: Lakóövezeti funkció, 1-4 ig vannak besorolva a területeket, meghatározva a szélességet, magasságot, nm értéket.

Dóra Vilmos: A „Nikovits ügyet” hogy sikerült elrendezni.

Polgármester: Ki akartam térni az ülésen erre a témára is, most hogy így szóba került, tájékoztatom a testületi tagokat, hogy Nikovits Gyula nem kíván az önkormányzattal együtt befektetni.

Kovács György: Véleményem szerint célszerű lenne a majort átminősíteni gazdasági területté.

Polgármester: Igen jó ötlet.

További kérdés nem merült fel.

Bezi Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Bezi község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2010 /III. 30./ H a t á r o z a t a

/1/ Bezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés szerint a településrendezési terv módosítását.

/2/ Felhatalmazza a polgármestert a településrendezési terv aláírására, illetve a módosítással járó költségek rendezésére.

Felelős: Bősze Kolozs polgármester

Határidő: azonnal

Burányi Zoltán megérkezett.

1./Napirendi pont

Falunap

Előadó: Bősze Kolozs polgármester

A falunap időpontjának és programtervezetének megbeszélése megtörtént. A következő ülésig még várjuk az ötleteket.

Egyéb felmerült kérdések

Dóra Vilmos: Kérem a Jegyzőnőt a következő ülésre nézzen utána az önkormányzati utak megóvására milyen jogszabályok vonatkoznak.

Polgármester: A Jegyzőnőnk mindenkinek átadta a koncesszióról szóló törvényt, kérem mindenkit a következő ülésre tanulmányozza át.

Más hozzászólás nem volt, a polgármester bezárta az ülést.

K. m. f.

Bősze Kolozs
polgármester

Veilandics Eszter
körjegyző

Kovács György
jegyzőkönyv hitelesítő

Hima István
jegyzőkönyv hitelesítő